

# Bauplatzangebote

in der


## Marktgemeinde

## Heiligenkreuz am Waasen

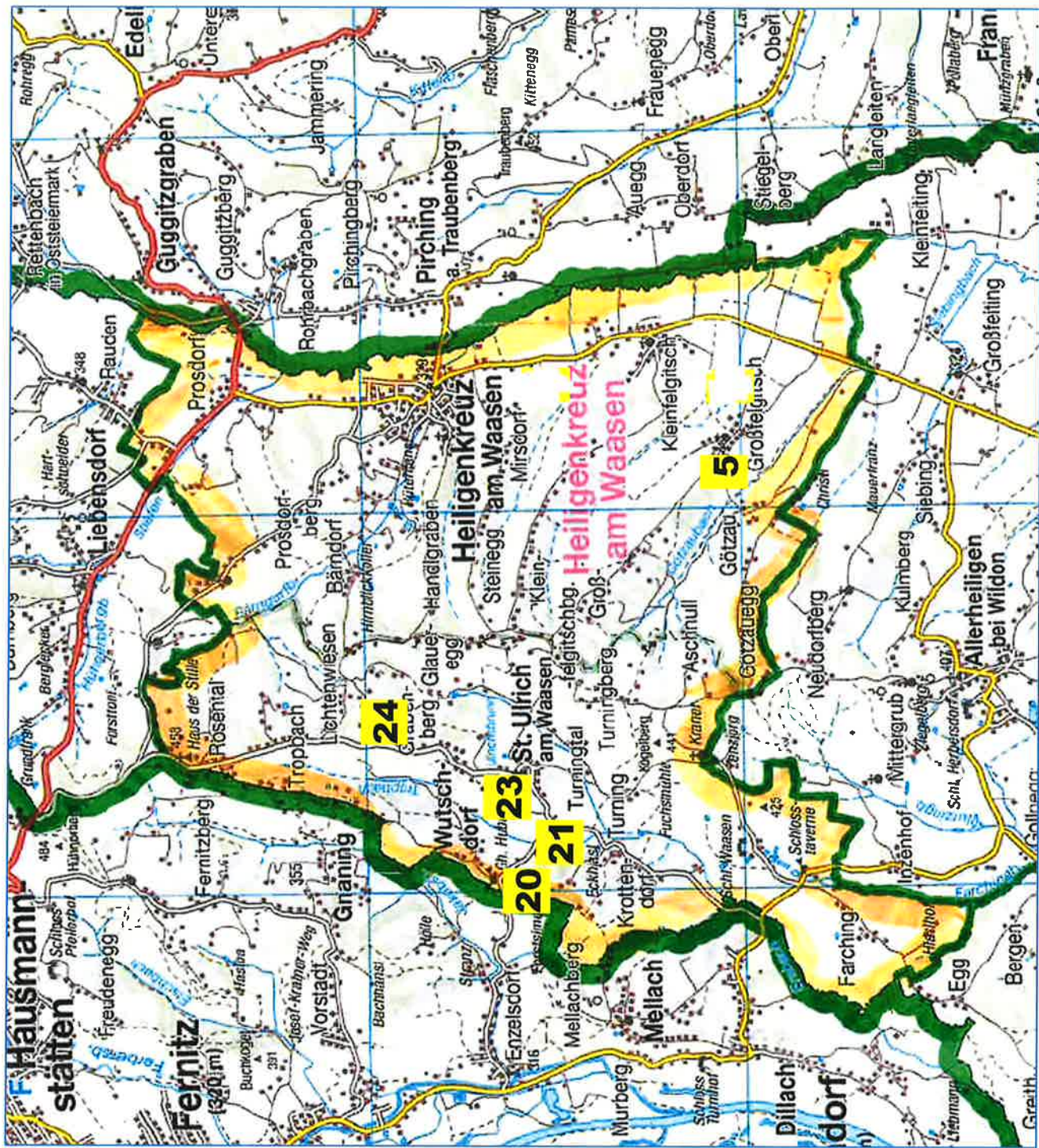
TelNr.: 03134/2221-0



Stand  2021

		<b>BAUPLATZANGEBOT in der MARKTGEMEINDE HEILIGENKREUZ A.W.</b> www.heiligenkreuz-waasen.gv.at												TeilNr.03134/2221-0 09.11.2021		
gde@heiligenkreuz-waasen.gv.at		<b>BAUPLATZ - ANBIETER</b>														
LfdNr.	Besitzer	Objektdr.	GrdStNr	Größe (m2)	Zufahrt, Wasser, ja	nein	vermessen ja	nein	Auflage Beb.Plan ja	nein	Bauland-vertrag	Bed. Dichte	Art des BL	Richtpreis/m2	Hanglage	Kontaktstelle
5	Hofer Hubert	Großfeigitsch-West	1346	600-856 x	x		x		x			0,2-0,3	WA		x	03134/52431
	Ruhs Johann u.Maria	Großfeigitsch-West	1153/1, 1153/2, 1153/3	733-798 x	x		x		x			0,2-0,3	WA		x	03135/55628
	Schwimmer August	Großfeigitsch-West	1161	642-795 x	x		x		x			0,2-0,5	DO		x	03182/8515; 0676/5014079
	Niegelhell Robert	Großfeigitsch-West	2346	612 x	x		x		x			0,2-0,5	DO		x	0664/3769445
	Stock Johann	Großfeigitsch-West	2372	606 x	x		x		x			0,2-0,3	WA		x	03134/2406
20	Dienstleder Franz	Wutschdorf	617/1	x								0,2-0,4	WA	kein vollwertiges Bauland	x	0650/3871132
21	Wohlgemuth Adolf	Wutschdorf	61977, 619/8	1163, 2035 x								0,2-0,4	WA	kein vollwertiges Bauland; wird gesamt verkauft	x	0699/10896332
23	Wagner Johannes-über Markler	St. Ulrich am Waasen	8/13,8/14	868, 851 x	x		x		x			0,2-0,4	WA		x	0664/8494518
24	Scheucher Daniel	St. Ulrich am Waasen	94/1	901 x	x		x		x		BLV	0,2-0,4	DO		x	0664/4262723
<b>BebDichte:</b> Das Verhältnis der Geschosflächen für Aufenthaltsräume für Aufenthaltsräume zur Bauplatzfläche zB: Haus:10x10m ..... EG u.DG zur Gänze ausgebaut= 200 m <sup>2</sup> Geschosfläche; BPlatzGröße 1000m <sup>2</sup> , Beb.Dichte 0,2 <b>BLV:</b> Baulandvertrag: Innerhalb von 5 Jahren ab Rechtsgültigkeit des Flächenwidmungsplanes muss mit dem Bau begonnen werden. Ansonsten muss € 1,-/m <sup>2</sup> und Jahr Investitionsabgabe an die Gemeinde geleistet werden.																
<b>Anschlusskosten</b> in Euro (inkl. MWSt.)																
<b>Wasseranschluss</b> 3 960,00 inkl. Zuleitung und Zählermontage 14,30 je m <sup>2</sup> Bruttogeschosfläche, wobei Keller- und Dachgeschoss nur zur Hälfte gerechnet werden (demnächst Erhöhung des Einheitssatzes)																
<b>Kanalanschluss/m<sup>2</sup></b> Anschlusspflicht bis 100m auf Kosten des Bauwerbers																
<b>Baubgabem<sup>2</sup></b> 10,00 je m <sup>2</sup> Bruttogeschosfläche, Erdgeschoss wird zur Gänze, übrige Geschosse werden nur zur Hälfte berechnet																
<b>Wasser/m<sup>3</sup></b> 1,98 zusätzl. jährl. Grundgebühr € 66,00 u. Zählermiete € 14,30																
<b>Kanal</b> 3,19 je m <sup>3</sup> Wasserverbrauch (wenn keine Wasserzählung, werden 50 m <sup>3</sup> pro Person angenommen)																





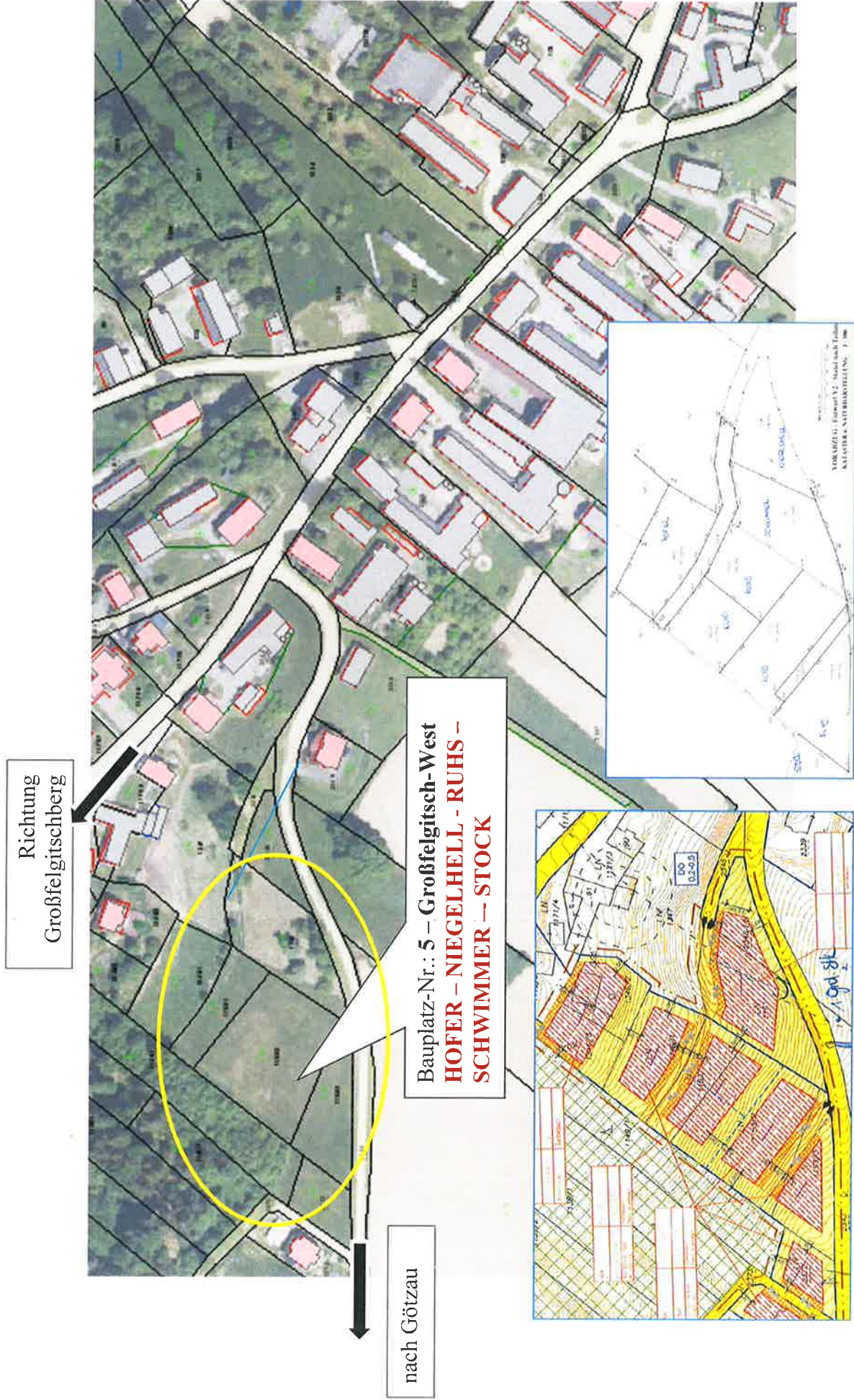


# BAUPLÄTZE HEILIGENKREUZ AM WAASEN HEILIGENKREUZ AM WAASEN – GROSSFELGITSCH

08/2021



Bauplatz-Nr.: 5





# BAUPLÄTZE HEILIGENKREUZ AM WAASEN

## HEILIGENKREUZ AM WAASEN – ST. ULRICH/W.



01/2020









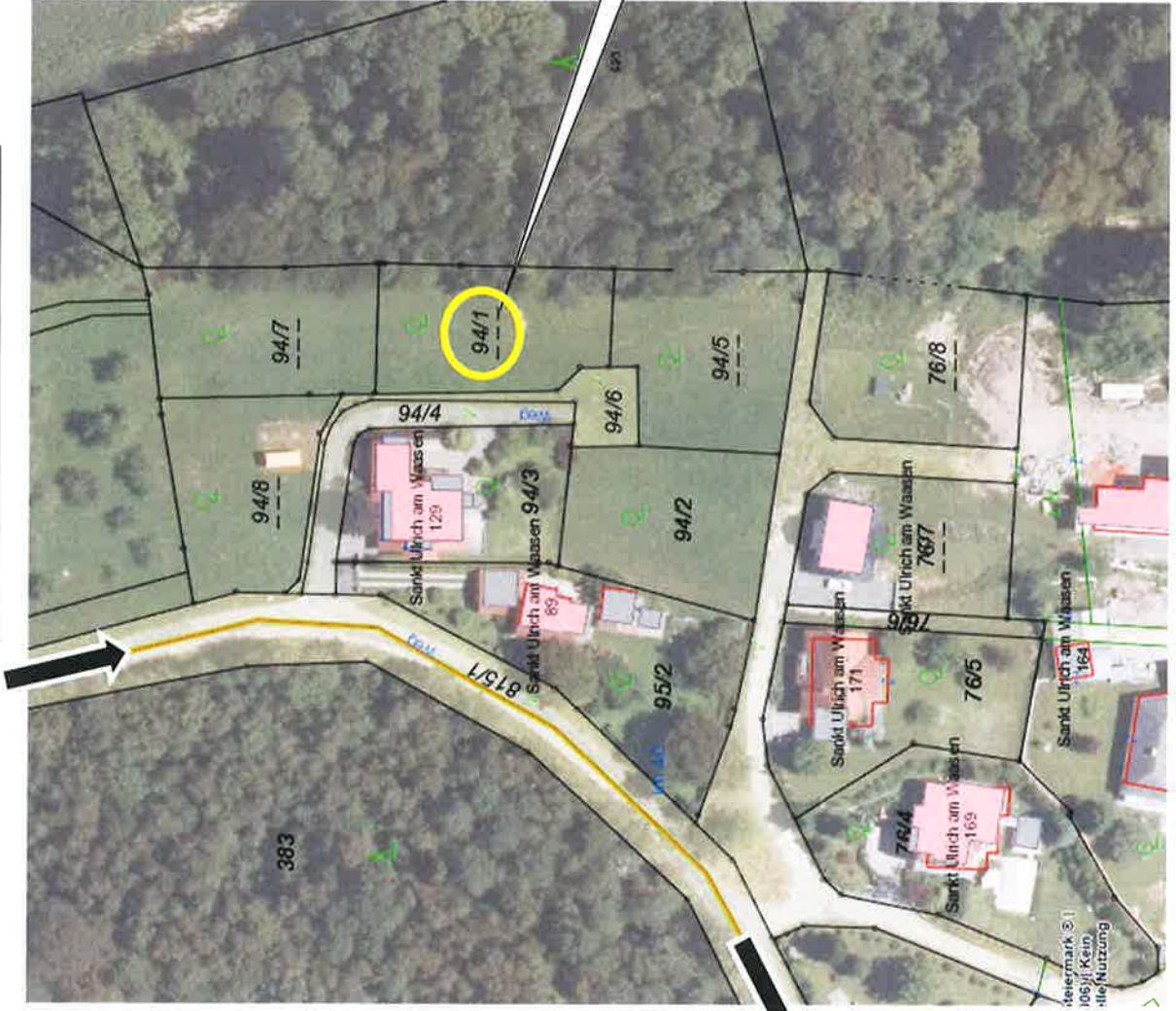


# BAUPLÄTZE HEILIGENKREUZ AM WAASEN HEILIGENKREUZ AM WAASEN – ST. ULRICH/W.

Bauplatz-Nr.: 24

01/2020

vom Hühnerberg kommend



Bauplatz-Nr.: 24  
**SCHEUCHER DANIEL**

nach St. Ulrich/W. -Ort

**Notizen:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---